

## OBJEKTI KASUTUSELEVÕTU PAIKVAATLUSE AKT

Nr 9.3-1/26/1487-2

(asja nr Deltas)

Ehitise kasutusloa kooskõlastuse taotlus erihooldekodu

(kasutusotstarve)

Kasutusloa menetlusnumber ehitisregistris: 535551

### Objekti andmed:

Objekt: Peremaja

.....  
(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

Aadress: Valga maakond, Valga vald, Tsirgumäe küla Sanatooriumi/1

(ehitise/ruumi aadress)

**Määrus, mille alusel hinnatud:** sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuste osutamisel“

### Kontrollitakse:

☒ ehitusprojekt ☐ projekt on TA poolt läbi vaadatud või kooskõlastatud

☐ siseviimistlusmaterjalid

☐ radoonivastaste meetmete rakendamine

☒ maa-ala, hoone(d), ruumid

☒ valgustustiheduse mõõtmistulemused OÜ Eltam 93.12.2018 valgustatuse mõõtmise aruanne ELV03418

(mõõtmiste teostaja, kuupäev, protokolli nr)

☒ ventilatsiooni mõõtmistulemused Majatehnik OÜ katselabor, 27.07.2017 töö nr 293-18

(mõõtmiste teostaja, kuupäev, protokolli nr)

☐ tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused.....

(mõõtmiste teostaja, kuupäev, protokolli nr)

☒ joogivee analüüsi tulemus OÜ EKUK 29.04.2025 analüüsiakt TA25002245

.....  
(analüüsi teostaja, kuupäev, protokolli nr)

**Paikvaatluse kuupäev/kellaeg:** “23” veebruar. 2026.a

kell 9.30 kuni 9.50

**Paikvaatluse juures viibisid:** SA Taheva Sanatoorium juhiabi Kairi Nigula, 53070500

.....  
(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

### Paikvaatlusel tuvastatud asjaolud/puudused:

Hoone on sobiv SA Taheva Sanatoorium poolt peremajas kogukonnas elamise teenuse osutamiseks 5-le kliendile.

**Paikvaatlusel kasutatud tehnilised vahendid:**

.....  
.....

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Ametnik:** Aira Varblane, vaneminspektor, 58225415, [aira.varblane@terviseamet.ee](mailto:aira.varblane@terviseamet.ee)  
(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)